

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Луч, д. 15

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2025 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			12	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			690,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			690,60	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	29,83	32,82	262 647,36	259 866,78
	Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Работы по уборке придомовой территории	1,96	2,16	17 071,63	17 071,63
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,03	4,43	35 054,86	35 054,86
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,78	8,56	67 706,42	67 976,66
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			3 050,82	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,22	7,94	62 816,98	62 816,98
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,19	1,31	10 359,00	10 359,00
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	870,16	870,16
Работы по управлению МКД	7,55	8,31	65 717,50	65 717,50

